

Příklad využití zařízení série SENSECOM-CMD

## Rozúčtování energie nájemcům

### Případ

Developer poskytující pronájem prostor v obchodním nákupním centru potřebuje průběžně sbírat informace o spotřebě energie jednotlivých nájemců, aby ji mohl následně rozúčtovávat na měsíční bázi.



### Jak se to dělalo v minulosti

Jednotliví nájemci měli instalovány podružné elektroměry a vodoměry. Technik údržby centra jednou měsíčně obešel všechny nájemce a ručně opsal stavu spotřeby. Další ruční přepis údajů do systému zvyšoval riziko chyby v podkladech pro rozúčtování. Jestliže technik řešil navíc závažnější problémy s údržbou, rozúčtování bývalo někdy zasíláno se zpožděním.

### Jak to vypadá dnes

Většina instalovaných podružných elektroměrů v tomto obchodním centru měla buď S0 impulsní nebo rovnou datový výstup. K impulsnímu výstupu se připojilo zařízení SENSECOM-IMD a k datovému výstupu zařízení SENSECOM-CMD (s RS485 rozhraním a MODBUS protokolem komunikace). Instalace nevyžadovala žádný zásah do elektro nebo datové infrastruktury budovy ani výměnu elektroměrů se zabudovanou bezdrátovou komunikací. Zařízení SENSECOM byla přidána do rozvaděčů se stávajícím elektroměrem. Zařízení SENSECOM komunikují bezdrátově do celoplošné sítě, data tak putují do informačního systému centra bez nutnosti manuálního přepisování.



SENSECOM-CMD

### Závěr

S automatizovanými datovými odečty spotřeby energie přímo z displeje podružného elektroměru jsou dnes podklady pro rozúčtování spotřeby nájemcům nejen přesné, ale i okamžitě k dispozici. Jestliže navíc dochází v průběhu období ke zvýšené spotřebě, je nájemce ihned informován emailem nebo SMS, aby mohl případně včas učinit opatření proti zvýšení nákladů za energii.

### Využití zařízení i v jiných oblastech

Odečtové zařízení SENSECOM-CMD se používá k vycítání registrů i z jiných zařízení než měřidel, připojuje se k čidlu nebo zařízením komunikujícím po RS485 nebo RS232 s MODBUS protokolem. Zařízení má galvanické oddělení tohoto komunikačního rozhraní a nemůže tak dojít k poškození připojeného měřidla.